

Záměr: Z/2025/85401
Řízení: R/2025/88434
Vyřizuje: Lada Malá Hartmanová
Telefon: 770 152 025
E-mail: l.malahartmanova@mestodobruska.cz
Počet stran/počet příloh: 3/0
Počet listů příloh: 0
V Dobrušce dne: 02.06.2025

Městský úřad Dobruška, odbor životního prostředí, dle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění (dále i „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska na úseku ochrany životního prostředí podle § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“), **vydává** v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES a s ustanovením § 149 správního řádu, na základě žádosti podané dne 09.05.2025 od investora, kterým je: **Královéhradecký kraj, IČ: 70889546**, se sídlem: **Pivovarské náměstí čp. 1245, 50003 Hradec Králové**, v zastoupení na základě plné moci ze dne 26.03.2025, zpracovatelem projektové dokumentace zak. č.: 006-25-5, dat.: 03/2025: Kamil Hronovský, ČKAIT: 0601891, Hronovský – dopravní projekce s.r.o., IČ: 07053428, Brněnská čp. 700/25, 50006 Hradec Králové, ke stavebnímu záměru: „**ÚČELOVÁ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY ZA GYMNAZIEM DOBRUŠKA**“ na pozemcích p. č. 1290/2, 2805/1, 1296/3 a 1295/1 v katastrálním území Dobruška [627496] (dále též „záměr“), toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí chráněné odborem životního prostředí Městského úřadu Dobruška **přípustný**.

II.

Odpadové hospodářství:

Městský úřad Dobruška, odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodaření, jako věcně a místně příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství dle ustanovení § 126 písm. k), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), z hlediska nakládání s odpady dle § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 4 zákona o odpadech, vyjadřuje **souhlas s realizací záměru, resp. s vydáním povolení ke změně dokončené stavby, k části „stavební úpravy“**, přičemž se podle výše uvedeného ustanovení zákona o odpadech nestanovují podmínky, správní orgán pouze stavebníka upozorňuje na dodržování postupů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály vzniklými při realizaci stavebního záměru, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a jeho souvisejícími předpisy, které zajistí ochranu zdraví a životního prostředí a dodržení hierarchie odpadového hospodářství, zejména s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadu, který nakládá s nebezpečným odpadem je povinen zajistit, aby nebezpečné odpady byly označeny písemně způsobem a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva a výstražným symbolem nebezpečnosti podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008/17 v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva životního prostředí. Stavební práce by měly probíhat tak, aby omezily nepříznivé dopady na životní prostředí a nedošlo k ohrožení lidského zdraví, zejména překračováním povolených limitů znečišťování prašností a hluku v okolí, rozptýlení odpadu v okolí stavby, zachování porostů v co největší možné míře, apod. a zároveň dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

Dle § 93a odst. 1 zákona o odpadech, doklady prokazující, že veškeré vzniklé stavební a demoliční odpady, opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem,

byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Musí být potvrzeny příjemcem odpadu a stavebníkem uchovány k doložení kontrolnímu orgánu.

III.

Vodní hospodářství:

Městský úřad Dobruška, dle zák. č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 104 a § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 25 odst. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), vydává **souhlas s realizací záměru, resp. s vydáním povolení pro záměr „ÚČELOVÁ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY ZA GYMNÁZIEM DOBRUŠKA“** na pozemcích p. č. 1290/2, 2805/1, 1296/3 a 1295/1 v katastrálním území Dobruška.

Dle předložené projektové dokumentace je součástí předloženého záměru likvidace srážkových vod z budované komunikace a zpevněných ploch vody jejím vsakováním v místě. Navrhovaným řešením je odvodnění předmětných ploch příčným spádem do liniového vsakového průlehu s bezpečnostním přepadem do dvou vsakovacích studní umístěných na jeho obou koncích.

Stavbou jsou dotčena ochranná pásma vodovodu a kanalizace.

Lokalita stavby se nachází v CHOPAV Východočeská křída.

Pro realizaci stavebního záměru stanovuje správní orgán následující podmínky:

- vzhledem k umístění stavby do ochranných pásem vodovodu a kanalizace budou ke stavebnímu řízení doložena stanoviska správce této technické infrastruktury a při realizaci budou dodrženy podmínky vyplývající z těchto stanovisek,
- s dešťovými vodami bude nakládáno v souladu s předloženou dokumentací, přičemž musí být zabráněno jejich nekontrolovanému odtoku z pozemků investora,
- během realizace stavby bude zvýšená pozornost věnována činností a nakládáním s látkami, které mohou být zdrojem znečištění povrchových nebo podzemních vod a budou provedena opatření, kterými se možnost tohoto znečištění minimalizují.

Odůvodnění

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se na místo správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 09.05.2025 obdržel správní orgán žádost stavebníka: Královéhradecký kraj, IČ: 70889546, se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, v zastoupení na základě plné moci ze dne 26.03.2025, zpracovatelem projektové dokumentace společností Hronovský – dopravní projekce s.r.o., IČ: 07053428, Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové, zak. č.: 006-25-5, dat.: 03/2025, vypracoval: Kamil Hronovský, zodpovědný projektant: Kamil Hronovský, ČKAIT: 0601891, o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru: „ÚČELOVÁ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY ZA GYMNÁZIEM DOBRUŠKA“ na pozemcích p. č. 1290/2, 2805/1, 1296/3 a 1295/1 v katastrálním území Dobruška [627496].

Záměrem dle projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávající účelové komunikace podél multifunkčního hřiště, délka úpravy je 83,77 m, šířka je proměnná, od 3,5 m do max. 6,0 m. Jedná se o lokalitu u gymnázia a sportovní haly v Dobrušce. Na komunikaci navazuje parkovací pás – celkem 12 stání s kolmým řazením

pro osobní automobily. Dále je předmětem rozšíření stávající účelové komunikace s živičným povrchem podél školní jídelny z 2,5 m na 5,5 m, délka úpravy je 34,26 m. Stávající komunikace je s nestmeleným krytem – recyklát, šterk. Šířka živičné komunikace je v současné době cca 3,5 m. V místě budoucího parkovacího pásu se nachází pouze travnaté plochy. Mýcen bude keřový porost podél jídelny, celková zapojená plocha je cca 35 m². V místě stavby parkoviště bude sejmuta humózní vrstva – předpoklad 15 cm. Dále budou vybourány stávající plochy s nestmeleným krytem (celková tl. konstrukce dle IG a HG průzkumu je 0,5 m), s krytem živičným, betonovým a z betonové dlažby včetně přilehlých betonových obrubníků a vodících proužků. Stavba parkoviště nevyvolává přeložky sítí technické infrastruktury. Okraj stávající živičné vozovky v místě stavby u parkoviště u školní jídelny bude odfrézován do hloubky 4 cm, okraj vozovky bude zarovnán řezanou spárou. Před severním průčelím jídelny je zachován stávající nepojížděný pás s šachtami lapolu a „anglickými dvorky“, šířka pochozí plochy je cca 1,0 m, v místě lapolu se rozšiřuje na 2,0 m v délce 3,0 m. Přístupový chodník k multifunkčnímu hřišti bude dopojen a navázán na chodník stávající, šířka přístupového chodníku je 1,3 m. Stávající sjezd k sportovní hale je zachován, nová živičná vozovka bude navazovat na žulové kostky. Směrem k opěrné zdi na konci úpravy bude osazen betonový vodící proužek na šířku 0,25 m. Vozovka po levém okraji bude upnuta do betonových silničních obrubníků ABO 2-15 (100/25/15 cm) se základní výškou 12 cm. V pravé straně vozovky je od napojení po parkoviště navržen betonový silniční obrubník. Poloha parkovacích stání respektuje listnatý strom a stožár veřejného osvětlení. Základní rozměr parkovacích stání je 2,5 x 4,5 m, je zajištěn přesah části vozidla nad plochu s jiným funkčním využitím v šířce min. 0,75 m. Krajiní stání u obrubníku jsou rozšířena o bezpečnostní odstup 0,25 m, tj. jejich šířka je 2,75 m. Šířka jízdního pásu podél parkoviště je 6,0 m. V jihozápadním rohu staveniště, podél parkoviště a rozšířené komunikace je pro odvodnění komunikací a zpevněných ploch navržen odvodňovací průleh hloubky 20 cm. Svahy průlehu jsou ve sklonu 1 : 2,5. Dno průlehu bude vyplněno kamenivem frakce 16/32 do hloubky 0,8 m pod dno průlehu. Šterk bude od okolního terénu odseparován geotextilií 300 g/m², od humózní vrstvy geotextilií min. 500 g/m². Průleh je zaústěn bezpečnostním přepadem – potrubím DN 150 do prefabrikovaných vsakovacích studní o průměru 2,5 m. Vsakovací studny jsou navrženy o celkové výšce 3,85 m, jejich dno je tak v úrovni hlinitých šterků. Prefabrikované skruže budou uloženy na základový pas z betonu C 20/25 XF4, dno mezi pasem bude vyplněno drceným kamenivem 32/63. Vsakovací studna je zakončena kruhovou litinovou mříží D400 s rámem.

ad I.

S ohledem na skutečnost, že je předmětný záměr z hlediska vlivu na všechny složky životního prostředí přípustný, dospěl správní orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným odborem životního prostředí městského úřadu Dobruška realizovat a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko, a to za podmínek tohoto stanoviska.

ad II.

Stavební úpravy spočívají dle projektové dokumentace v provádění drobných výkopových prací a terénních úpravách stávajícího objektu, v rámci nichž lze předpokládat výskyt zemin a stavebního a demoličního odpadu. Vznikající odpady v průběhu výstavby musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, dále zákonem č. 545/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a č. 283/2023 Sb. o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.

Pro prováděné stavební práce budou použity běžné stavební materiály, jejichž odpad je recyklovatelný nebo jej lze uložit na běžné skládky TKO. Odpad se bude shromažďovat do nádob na tuhý komunální odpad se zajištěným odvozem na centrální skládku. Papír, sklo a plasty jsou ukládány separovaně (chráněny před povětrností). Nevyužitelné odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na řízenou skládku a bude s nimi nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. V rámci výstavby se neuvažuje s vybudováním trvalé skládky (deponie) stavebních a demoličních odpadů.

Podaná žádost obsahovala potřebné náležitosti, včetně popisu prací při nakládání s odstraňovaným odpadem. Vypracována projektová dokumentace byla dodána s výkresovou částí. V průběhu řízení nebyly shledány

důvody, které by bránily vydání tohoto souhlasu. Dotčený správní orgán podle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona a ust. § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené písemnosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a konstatuje, že vzhledem k předloženým podkladům záměr v dané lokalitě je realizovatelný za předpokladu dodržování povinností stanovených v zákoně o odpadech a splnění stanovených podmínek ve výrokové části. JES, jakožto závazné stanovisko nemá přímé externí účinky, jde o podkladový akt pro následné řízení, kterým se v dané věci v kontextu zákona rozumí řízení o povolení záměru dle stavebního zákona.

ad III.

Předložená žádost byla doložena projektovou dokumentací včetně výkresové části.

Součástí předložené dokumentace je závěrečná zpráva z inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu s názvem: „Účelová komunikace a zpevněné plochy za Gymnáziem Dobruška na pozemcích p.č. 1290/2 a 2805/1 v k.ú. Dobruška“, které v dubnu 2025 zpracovala společnost Global-Geo, s.r.o., Akademie Heyrovského 1178, 500 03 Hradec Králové, IČO 274 72 540, odpovědný řešitel Ing. Pavel Žaba, odborná způsobilost v IG a HG, osvědčení MŽP č. 1913/2004.

Z hlediska kompetencí vodoprávního úřadu jsou dle předložené projektové dokumentace posuzovány:

- stavbou dotčená ochranná pásma vodovodu a kanalizace,
- způsob likvidace srážkových vod
- vliv stavby na chemický stav a ekologický stav/potenciál dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod

Podle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění (dále jen „vodní zákon“), je při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Není-li kanalizace v místě k dispozici, odpadní vody se zneškodňují přímým čištěním s následným vypouštěním do vod povrchových nebo podzemních. V případě technické neproveditelnosti způsobů podle vět první a druhé lze odpadní vody akumulovat v nepropustné jímce (žumpě) s následným vyvážením akumulovaných vod na zařízení schválené pro jejich zneškodnění. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby. Správní orgán konstatuje, že pro charakter a účel uvedeného stavebního záměru byl posuzován pouze způsob likvidace srážkových vod.

V předložené závěrečné zprávě z IG a HG průzkumu jsou pro likvidaci srážkových vod vsakem konstatovány podmíněčně vhodné hydrogeologické poměry s doporučením použít kombinaci plošného a bodových vsakovacích prvků. Projektovým řešením je toto doporučení akceptováno. Správní orgán navrhovaný způsob likvidace srážkových vod posoudil a konstatoval, že je v souladu s výše uvedeným ustanovením vodního zákona.

Vodoprávní úřad dále posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) a konstatoval, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

S realizací výše uvedeného stavebního záměru při dodržení stanovených podmínek vyslovil vodoprávní úřad souhlas.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s realizací stavby dle § 146 odst. 3, písm. b) a odst. 4 zákona o odpadech
- stanovisko k umístování a povolování staveb dle § 104 odst. 3 vodního zákona

Záměr byl dále posouzen dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Z hlediska těchto úseků životního prostředí nemá správní orgán k předloženému záměru připomínek a považuje jej za přípustný.

Dle ustanovení § 7 odst. 1 ZJES je **platnost jednotného environmentálního stanoviska 5 let ode dne jeho vydání**. V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání a to na žádost žadatele.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Lada malá Hartmanová, v. r.
referentka

Rozdělovník

- Hronovský – dopravní projekce s.r.o., Brněnská 700/25, 500 06 Hradec Králové – zmocněnec

Na vědomí

- Město Dobruška, Solnická čp. 777, 51801 Dobruška